

Rządowy Program Odbudowy Zabytków



MODYFIKACJA ZAPYTANIE OFERTOWE

Nazwa zadania

**Prace remontowe i konserwatorskie przy ołtarzu głównym kościoła
parafialnego pw. NMP Wniebowziętej w Barciach**

Zamawiający:

**Parafia Rzymskokatolicka
p.w. Matki Bożej Wniebowziętej w Barcicach
Barcice 27
33-342 Barcice**

MARZEC 2024

Rozdział I

Tryb udzielania zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Do niniejszego zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych.
3. Dane osobowe przekazane Zamawiającemu w toku prowadzenia postępowania będą przetwarzane zgodnie z regulacjami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej Rozporządzenie RODO). Szczegółowe informacje w tym zakresie znajdują się w Klauzuli informacyjnej RODO stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego.
4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U.2023.1610 z późn. zm.).

Rozdział II

Sposób i miejsce publikacji zamówienia

Upublicznienie zapytania ofertowego poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Zamawiającego: <https://parafiabarcice.pl/> oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Starym Sączu www.starysacz.um.gov.pl.

Rozdział III

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac w ramach inwestycji pn. **Prace remontowe i konserwatorskie przy ołtarzu głównym kościoła parafialnego pw. NMP Wniebowziętej w Barciach.**
2. Zakres prac dotyczy prac remontowych przy ołtarzu głównym znajdującym się w kościele parafialnym pw. NMP Wniebowziętej w Barciach. Ołtarz główny z ok. 1600 r., z obrazem ze sceną Wniebowzięcia Najświętszej Maryi Panny z XVI/XVII w. oraz wkomponowanymi skrzydłami tryptyku przypisywanymi Mistrzowi Tryptyku z Blizanowa z ok. 1470 r.
3. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z:
 - 1) dokumentacją projektową – załącznik nr 5,
 - 2) warunkami wynikającymi z pozwolenia nr 28/2024 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - 3) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego, Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - 4) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej.
4. Prace będą prowadzone pod nadzorem właściwego miejscowo Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
5. Zadanie dofinansowane z **Rządowego Programu Odbudowy Zabytków NR RPOZ/2022/5638/PolskiLad.**
6. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia 36 miesięcy gwarancji i rękojmi za wady na wykonane prace, objęte niniejszym zamówieniem.

7. Odbiór robót (częściowy i końcowy) dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego przy udziale Wykonawcy oraz wojewódzkiego konserwatora zabytków.
8. Nieruchomość, której dotyczy zamówienie zlokalizowana jest w Barcicach 27, 33-342 Barcice, działka nr 295/3, gmina Stary Sącz.
9. Podmiotom zainteresowanym udziałem w postępowaniu Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem, celem poznania specyfiki zamówienia. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej prosimy o kontakt z Zamawiającym.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział IV

Termin wykonania

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia w terminie 13 miesięcy liczonych od dnia podpisania umowy.

Rozdział V

Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Wniebowziętej w Barcicach, Barcice 27, 33-342 Barcice.

Rozdział VI

Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - a. wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności Wykonawcy jest krótszy – w tym okresie – wykonali należycie zamówienia polegające na wykonaniu prac remontowo - konserwatorskich przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków o łącznej wartości co najmniej 200 000,00 złotych brutto.

Rozdział VII

Forma i sposób przygotowania oferty

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
2. Wykonawca przygotowuje ofertę na *Formularzu ofertowym* zgodnym ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
3. Wraz z ofertą Wykonawca przedłoży *Wykaz wykonanych prac* potwierdzający spełnianie przez Wykonawcę warunku udziału opisanego w Rozdziale VI. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 4.
4. Do *Wykazu*, o którym mowa w pkt 3 należy dołączyć dokument/dokumenty potwierdzający należyte wykonanie prac wskazanych w ww. wykazie (np. referencje).
5. Zamawiający zaleca, aby do przygotowania oferty wykorzystać wzory udostępnione przez Zamawiającego wraz z niniejszym zapytaniem. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanych przez Zamawiającego wzorów, w treści składanych dokumentów należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w tych wzorach.

6. Formularz ofertowy oraz Wykaz wykonanych prac muszą zostać sporządzone w **formie pisemnej, tj. zostać opatrzone własnoręcznym podpisem osoby/osób uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.**
7. Kserokopie dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę wraz z ofertą muszą zostać potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

Rozdział VIII

Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Parafia Rzymskokatolicka p.w. Matki Bożej Wniebowziętej w Barcicach, Barcice 27, 33-342 Barcice, w terminie do dnia **09.04.2024 r. do godz. 11:00.**
2. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia.
3. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni liczonych od upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert.
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
5. Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.

Rozdział IX

Sposób obliczenia ceny

1. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Podstawą do obliczenia ceny oferty jest zakres prac określony dokumentacją techniczną zawartą w załączniku nr 5 do niniejszego zapytania.
3. Na koszty, o których mowa powyżej składać się będą między innymi koszty: podatku VAT, projektu BIOZ, wykonania wszelkich robót przygotowawczych, prac pomiarowych, wykończeniowych i porządkowych w tym wywozu i utylizacji odpadów, zorganizowania, zagospodarowania i późniejszej likwidacji placu budowy, ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy, zorganizowania i utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon, dozоровanie budowy itp.), oznakowanie i utrzymanie oznakowania na czas robót, koszty związane z odbiorami wykonanych robót w tym koszty niezbędnych badań laboratoryjnych i opinii, doprowadzeniem terenu do stanu pierwotnego po zakończeniu realizacji robót i innych czynności wynikających z umowy, jak również wszelkich innych niezbędnych do wykonania i prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia, a także koszt uzyskania wszelkich dokumentów w tym dokumentu pozwalającego na użytkowanie obiektów budowlanych będących przedmiotem zamówienia (jeżeli dotyczy) oraz wszelkie cła, podatki i inne należności według stanu prawnego na dzień składania ofert.
4. Wykonawca w *Formularzu ofertowym* poda łączną cenę brutto za wykonanie całości robót, dostaw oraz usług objętych zamówieniem.
5. Cena oferty musi zawierać koszty wykonania wszelkich prac, dostaw i usług niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób umożliwiający użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wynikające wprost z dokumentacji technicznej jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
6. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku.
7. Wykonawca poda w *Formularzu ofertowym* stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień

składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty.

8. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

Rozdział X

Wybór najkorzystniejszej oferty

1. Jedynym kryterium oceny ofert w niniejszym postępowaniu jest cena brutto zaoficerowana przez Wykonawcę w *Formularzu ofertowym*.
2. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną.
3. Ocenie poddane zostaną jedynie oferty nie podlegające odrzuceniu.
4. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert na podstawie przyjętych kryteriów oceny a następnie zbada, czy Wykonawca, który złożył najwyższej ocenioną ofertę spełnia warunki udziału w postępowaniu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przedłożył wraz z ofertą wszystkich wymaganych dokumentów, lub dokumenty te są niekompletne albo nie potwierdzają spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia, wyznaczając odpowiedni termin na ich złożenie nie krótszy niż 3 dni. W przypadku gdy na wezwanie Zamawiającego Wykonawca nie przedłoży dokumentów lub przedłożone dokumenty nie potwierdzą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający odrzuci ofertę takiego Wykonawcy.
6. Zamawiający może żądać od Oferentów w toku badania i oceny ofert wyjaśnień, dodatkowych dokumentów i informacji dotyczących treści złożonych ofert, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin nie krótszy niż 3 dni. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.
7. Z tytułu odrzucenia oferty, oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do Zamawiającego.
8. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert zawiera taką samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Cena zawarta w ofercie dodatkowej nie może być wyższa niż zaoficerowana pierwotnie.
9. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej w sposób opisany w pkt 8 Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia negocjacji z Wykonawcami.
10. Zamawiający poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz opublikuje informację o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej Zamawiającego: <https://parafiabarcice.pl/>.
11. W przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przekroczy budżet zaplanowany na realizację zamówienia, Zamawiający może unieważnić postępowanie lub zaprosić Wykonawców do negocjacji. Przedmiotem negocjacji będzie cena, a zaproszenie do negocjacji zostanie skierowane do Wykonawcy, który złożył najwyższej ocenioną ofertę. W przypadku gdy negocjacje nie przyniosą efektu, Zamawiający może unieważnić postępowanie lub skierować zaproszenie do kolejnego Wykonawcy z zastrzeżeniem pkt 4.
12. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.
13. Wykonawca przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy, uwzględniający wymogi Programu, określając

propozycję podziału inwestycji tj. realizację przedmiotu zamówienia określającego zakresy, terminy oraz wartości elementów robót, które podlegały będą odbiorom oraz wartości faktur. Z zastrzeżeniem, iż wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 50% łącznego wynagrodzenia Wykonawcy.

14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty bez skutków prawnych oraz finansowych.
15. Wszelkie wyjaśnienia, oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną. Z zastrzeżeniem, iż dokumenty przedkładane elektronicznie przez Wykonawcę w celu wyjaśnienia treści złożonej oferty muszą mieć formę elektroniczną lub postać elektroniczną opatrzoną podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Rozdział XI

Dodatkowe warunki

1. Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego.
2. W przypadku opisanym w pkt 1 Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert tj. minimum 2 dni.
3. Pytania dotyczące niniejszego zapytania ofertowego należy kierować na adres mailowy: **projektbarcice@wp.pl** w terminie nie późniejszym niż 4 dni robocze przed upływem terminu złożenia ofert. Odpowiedzi Zamawiającego zostaną opublikowane na stronie internetowej **<https://parafiabarcice.pl/>**.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wydłużenia terminu składania ofert w ramach zapytania ofertowego bez podania przyczyny.
5. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osoba prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1- Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Wzór umowy
3. Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna RODO
4. Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót budowlanych
5. Załącznik nr 5 – Dokumentacja projektowa